STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 13145
11 maart
2016

Vastgesteld bestemmingsplan Oostkamer 2015

GEMEENTE TILBURG

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat de gemeenteraad op 1 februari 2016 het bestemmingsplan Oostkamer 2015 (gewijzigd) heeft vastgesteld en dat het plan, met bijbehorend besluit, van 14 maart 2016 tot en met 25 april 2016 ter inzage ligt.

Voor het plan is tevens een ontheffing inzake hogere grenswaarden, als bedoeld in de Wet geluidhinder, noodzakelijk. De benodigde ontheffing is in ontwerp ter visie gegaan voor het indienen van zienswijzen. Er zijn geen zienswijzen ingekomen. De ontheffing is verleend.

Het identificatienummer van dit plan is NL.IMRO.0855.BSP2013006-c001.

Het nieuwe bestemmingsplan Oostkamer 2015 maakt de realisatie van circa 165 woningen mogelijk in de groene en landelijke omgeving van De Nieuwe Warande. De provincie Noord-Brabant gaat in samenwerking met ontwikkelmaatschappij Ruimte voor Ruimte de kavels verkopen waarop grote (deels welstandsvrije) villa's gebouwd mogen worden.

Het bestemmingsplan bevat naast het plan voor Oostkamer ook nog een aangrenzend deel van het grondgebied waarvoor nu geen actueel bestemmingsplan is.

Terinzagelegging

Het raadsbesluit en het plan met bijlagen zijn gedurende de genoemde termijn te bekijken en/of te downloaden op http://www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen en http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0855.BSP2013006-c001. Tevens ligt een papieren versie van de stukken ter inzage in de Stadswinkel Centrum, Stadhuisplein 128 (ingang naast het Paleis), geopend op maandag, woensdag en vrijdag van 8.00 tot 18.00 uur en op dinsdag en donderdag van 8.00 tot 20.00 uur. Hebt u vragen over het plan, maak dan een afspraak via www.tilburg.nl of bel 14 013.

Beroepsmogelijkheid

Tegen het vastgestelde plan en de verleende ontheffing Wet geluidhinder staat, gedurende de termijn van terinzagelegging, rechtstreeks beroep open bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroep tegen het plan kan worden ingesteld door belanghebbenden, die tijdig hun zienswijze ten aanzien van het desbetreffende ontwerpplan kenbaar hebben gemaakt, en daarnaast ook door belanghebbenden, die dit hebben nagelaten, voor zover het beroep zich richt tegen de gewijzigd vastgestelde onderdelen van het plan. U stelt beroep in door binnen de beroepstermijn een gemotiveerd, gedagtekend en ondertekend beroepschrift in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag. Op dit plan is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de beroepsgronden in het beroepschrift moeten worden opgenomen en dat deze na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld. Een vastgesteld plan treedt in werking na het verstrijken van de beroepstermijn. Een ingesteld beroep schorst de inwerkingtreding van het vastgestelde plan **niet**. Wel is het gedurende de beroepstermijn mogelijk de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak schriftelijk te verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen tegen het vastgestelde plan (adres idem). Indien een dergelijk verzoek is gedaan, wordt de inwerkingtreding van het plan opgeschort totdat op het verzoek is beslist. Ook tegen het besluit inzake hogere grenswaarden, als bedoeld in de Wet geluidhinder, kan door belanghebbenden, die tijdig hun zienswijze kenbaar hebben gemaakt, gedurende bovengenoemde termijn beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Tilburg, 11 maart 2016

Het college,

drs. G.G.H.M. Haanen MBA mr. P.G.A. Noordanus

de gemeentesecretaris de burgemeester